



Республика Крым  
Белогорский район  
Богатовский сельский совет

6-я сессия 3-го созыва

РЕШЕНИЕ

28 ноября 2024 г.

№ 31

Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Богатовское сельское поселение Белогорского района Республики Крым с 01.01.2025 года

В соответствии Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54 - ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», на основании Налогового Кодекса РФ от 05.08.2000 г. №117-ФЗ, Бюджетного Кодекса РФ от 31.07.1998 г. №145-ФЗ, Федеральным законом от 15 апреля 2019 г. № 63-ФЗ "О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 9 Федерального закона "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах", Федеральным законом от 29.09. 2019 г. № 325-ФЗ "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации», касающегося налогообложения имущества, Уставом муниципального образования Богатовское сельское поселение Белогорского района Республики Крым,

Богатовский сельский совет РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года на территории муниципального образования Богатовское сельское поселение Белогорского района Республики Крым налог на имущество физических лиц (далее - налог).

1.1. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

1.2. Определить следующие налоговые ставки по налогу:

	Вид объекта налогообложения	Налоговая ставка (%)
1.	жилые дома, части жилых домов, квартир, частей квартир, комнат	0,1
2.	объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	
3.	единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом)	
4.	гаражи и машино-места	

5.	хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	
6.	объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 настоящего Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2	1,25
7.	объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. руб.	
8.	прочие	0,5

1.3. Налоговые вычеты и налоговые льготы предоставляются в соответствии со статьями 403 и 407 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации соответственно.

1.4. Порядок исчисления суммы налога в переходный период определяется на основании статьи 408 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации.

1.5. Уплата налога производится налогоплательщиками в срок и в порядке, установленными статьей 409 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации.

1.6. Установить, что для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории Богатовского сельского поселения, льготы, установленные статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

2. Считать утратившим силу решение Богатовского сельского совета № 18 от 22.11.2019 года «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Богатовское сельское поселение Белогорского района Республики Крым с 01.01.2020 года»

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

4. Настоящее Решение обнародовать на странице сайта муниципального образования Белогорский район государственной информационной системы Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на официальном сайте администрации Богатовского сельского поселения <http://богатовское-сп.рф/>

Председатель Богатовского сельского совета –  
глава администрации Богатовского сельского поселения



С.А. Латыш