



Республика Крым  
Белогорский район  
Богатовский сельский совет

14-я сессия 2-го созыва

РЕШЕНИЕ

21 октября 2020 года

№ 81

О внесении изменений в решение 12 сессии 2 созыва от 28 августа 2020 года № 67 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Богатовское сельское поселение Белогорского района Республики Крым на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов»

В соответствии с Федеральными законами от 21 декабря 2001 г. N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", от 06 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 22 июля 2008 г. N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", решением 12 сессии 1 созыва Богатовского сельского совета № 74 от 20.02.2015 года «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Богатовского сельского поселения», руководствуясь Уставом муниципального образования Богатовское сельское поселение Белогорского района Республики Крым, утвержденный решением 4-й сессии 1-го созыва Богатовского сельского совета Белогорского района Республики Крым от 06 ноября 2014 года № 17,

Богатовский сельский совет РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение 12 сессии 2 созыва от 28 августа 2020 года № 67 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Богатовское сельское поселение Белогорского района Республики Крым на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов»

1.1. Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования Богатовское сельское поселение Белогорского района Республики Крым на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов читать в прилагаемой новой редакции.

2. Настоящее Решение подлежит официальному обнародованию на официальном Портале Правительства Республики Крым на странице Белогорского муниципального района [belogorskiy.rk.gov.ru](http://belogorskiy.rk.gov.ru) в разделе – Муниципальные образования района, подраздел Богатовское сельское поселение, на официальном сайте администрации Богатовского сельского поселения, а также на информационном стенде Богатовского сельского совета и вступает в силу с момента его обнародования, и действует на все правоотношения, возникшие с 01.01.2020 г.

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Богатовского  
сельского совета - глава администрации  
Богатовского сельского поселения

С. А. Латыш

**Прогнозный план (программа)  
приватизации муниципального имущества муниципального  
образования Богатовское сельское поселение Белогорского района  
Республики Крым на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов**

**1. Цели, задачи и направления приватизации муниципального имущества  
муниципального образования Богатовское сельское поселение Белогорского района  
Республики Крым**

1.1. Главными целями приватизации объектов муниципальной собственности муниципального имущества муниципального образования Богатовское сельское поселение Белогорского района Республики Крым (далее - объекты муниципальной собственности) являются повышение эффективности управления муниципальной собственностью муниципального образования Богатовское сельское поселение Белогорского района Республики Крым, мобилизация доходов в бюджет муниципального образования Богатовское сельское поселение Белогорского района Республики Крым, оптимизация использования и недопущение ухудшения муниципального имущества муниципального образования Богатовское сельское поселение Белогорского района Республики Крым, снижение бремени расходов по содержанию объектов муниципальной собственности, а также обеспечение плановости процесса приватизации.

1.2. Осуществление процесса приватизации объектов муниципальной собственности муниципального образования Богатовское сельское поселение Белогорского района Республики Крым позволит достигнуть решения следующих задач:

1.2.1. Оптимизации структуры муниципальной собственности муниципального образования Богатовское сельское поселение Белогорского района Республики Крым, то есть приватизация муниципального имущества муниципального образования Богатовское сельское поселение Белогорского района Республики Крым, не обеспечивающего выполнение функций и полномочий органов местного самоуправления муниципального образования Богатовское сельское поселение Белогорского района Республики Крым.

1.2.2. Пополнения доходной части бюджета муниципального образования Богатовское сельское поселение Белогорского района Республики Крым от приватизации муниципального имущества муниципального образования Богатовское сельское поселение Белогорского района Республики Крым.

1.2.3. Уменьшения бюджетных расходов на управление объектами муниципальной собственности.

1.2.4. Создания условий для развития рынка недвижимости.

1.2.5. Создания благоприятной экономической среды для развития бизнеса, прежде всего, в наиболее важных секторах экономики муниципального образования Богатовское сельское поселение Белогорского района Республики Крым.

1.2.6. Привлечения инвестиций в реальный сектор экономики муниципального образования Богатовское сельское поселение Белогорского района Республики Крым

1.2.7. Создания широкого слоя эффективных собственников, ориентированных на расширение производства товаров и услуг, необходимых населению муниципального образования Богатовское сельское поселение Белогорского района Республики Крым,

создание новых рабочих мест в соответствии с [Федеральным законом](#) от 26 июля 2006 г. N 135-ФЗ "О защите конкуренции".

1.2.8. Обеспечения со стороны органов местного самоуправления муниципального образования Богатовское сельское поселение Белогорского района Республики Крым (в лице администрации Богатовского сельского поселения Белогорского района Республики Крым) процесса приватизации муниципального имущества муниципального образования Богатовское сельское поселение Белогорского района Республики Крым на принципе равенства покупателей в соответствии с Федеральными законами [от 21 декабря 2001г. N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества"](#) и [от 22 июля 2008 г. N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"](#).

1.3. Основными направлениями в осуществлении приватизации муниципального имущества муниципального образования Богатовское сельское поселение Белогорского района Республики Крым являются:

1.3.1. Приватизация объектов недвижимости.

1.3.2. Приватизация земельных участков, на которых расположены объекты недвижимости.

1.4. Ожидаемые проектные показатели поступления доходов от приватизации муниципального имущества муниципального образования Богатовское сельское поселение Белогорского района Республики Крым запланированы в 2020 году в сумме **1500000** рублей по рыночной стоимости, в 2021 году - в сумме 0,00 рублей, в 2022 году - в сумме 0,00 рублей (указанные проектные показатели подлежат корректировке в зависимости от выбора субъектами малого и среднего предпринимательства, имеющими преимущественное право на приобретение арендуемого ими муниципального имущества муниципального образования Богатовское сельское поселение Белогорского района Республики Крым, способа оплаты (единовременно или в рассрочку на период, установленный действующим законодательством) такого имущества).

## **2. Перечень объектов муниципального имущества муниципального образования Богатовское сельское поселение Белогорского района Республики Крым, подлежащих приватизации в 2020 году**

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Этаж, площадь (кв. м)	Обременение (договор аренды)	Примечание (основание для включения)
1	2	3	4	5	6
	Нежилое здание (телятник)	Республика Крым, Белогорский район, село Мелехово, ул. Мелеховская, 15а <u>кадастровый номер 90:02:040801:104</u>	1 этаж общей площадью 734,40 кв.м.,	Нет	-
	Земельный участок	Республика Крым, Белогорский район, село Мелехово, ул.	4269 кв.м.	нет	-

		Мелеховская, 15а кадастровый номер 90:02:040801:543 <u>Разрешенное использование:</u> Сельскохозяйственное использование, Животноводство <u>категория земель:</u> земли населенных пунктов.			
2	Нежилое здание (зерносклад)	Республика Крым, Белогорский район, с. Богатое, ул. Первомайская, 3с. Кадастровый номер 90:02:040102:274	1 этаж общей площадью 408,8 кв.м	Нет	-
	Земельный участок	Республика Крым, Белогорский район, с. Богатое, ул. Первомайская, 3с. кадастровый номер 90:02:040102:142, Разрешенное использование: предпринимательство (4.0), склады (6.9) <u>категория земель:</u> земли населенных пунктов.	791 кв.м	Нет	-

**3. Перечень неприватизированных объектов муниципального имущества  
муниципального образования Богатовское сельское поселение Белогорского района  
Республики Крым, включенных в прогнозный план (программу) приватизации  
муниципального имущества муниципального образования Богатовское сельское  
поселение Белогорского района Республики Крым на 2020 год и предлагаемых к  
приватизации в 2021 году**

N п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Этаж, площадь (кв. м)	Обременен ие (договор аренды)	Примеча ние (основан ие для включени я)
1	2	3	4	5	6
	----	--	--	--	--

