



АДМИНИСТРАЦИЯ
Богатовского сельского поселения
Белогорского района
Республики Крым

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 апреля 2025 г.

с. Богатое

№ 79

О внесении изменений в постановление администрации Богатовского сельского поселения № 97 от 28.06.2023 года «О размещении и функционировании нестационарных торговых объектов на территории Богатовского сельского поселения Белогорского района Республики Крым»

Рассмотрев Экспертное заключение по результатам правовой экспертизы от 25.03.2025 года на постановление администрации Богатовского сельского поселения Белогорского района Республики Крым от 28.06.2023 г. № 97 «О размещении и функционировании нестационарных торговых объектов на территории Богатовского сельского поселения Белогорского района Республики Крым», в соответствии со статьей 8 Закона Республики Крым от 05.05.2015 № 92-ЗРК/2015 «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Республике Крым», постановлением Совета министров Республики Крым от 23.08.2016 № 402 «Об утверждении Порядка размещения и функционирования нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов для оказания услуг на территории муниципальных образований в Республике Крым», руководствуясь Уставом муниципального образования Богатовское сельское поселение Белогорского района Республики Крым, администрация Богатовского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Богатовского сельского поселения № 97 от 28.06.2023 года «О размещении и функционировании нестационарных торговых объектов на территории Богатовского сельского поселения Белогорского района Республики Крым»:

1.1. Наименование изложить в следующей редакции:

«О размещении и функционировании нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов для оказания услуг на территории Богатовского сельского поселения Белогорского района Республики Крым».

1.2. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить прилагаемые:

1.1. Схему размещения нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов для оказания услуг на территории Богатовского сельского поселения Белогорского района Республики Крым;

1.2. Технические требования к размещению нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов для оказания услуг на территории Богатовского сельского поселения Белогорского района Республики Крым;

1.3. Перечень социально значимых товарных специализаций на территории Богатовского сельского поселения Белогорского района Республики Крым;

1.4. Размер начальных ставок на торгах на право размещения нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов для оказания услуг на территории Богатовского сельского поселения Белогорского района Республики Крым;

1.5. Типовые проекты нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов для оказания услуг на территории Богатовского сельского поселения Белогорского района Республики Крым;

1.6. Типовой договор на размещение нестационарного торгового объекта и нестационарного объекта для оказания услуг на территории Богатовского сельского поселения Белогорского района Республики Крым;

1.7. Перечни зон осуществления развозной торговли и зон, запрещенные для осуществления разносной торговли на территории Богатовского сельского поселения Белогорского района Республики Крым;

1.8. Порядок проведения конкурса на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта и нестационарного объекта для оказания услуг на территории Богатовского сельского поселения Белогорского района Республики Крым.».

1.3. В приложении «Технические требования к размещению нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов для оказания услуг на территории Богатовского сельского поселения Белогорского района Республики Крым» пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Ограничения к месту размещения НТО, НОУ.

4.1. запрещается размещение в пределах береговых полос водных объектов общего пользования, за исключением НТО (НОУ), размещенных на гидротехнических сооружениях, находящихся в муниципальной собственности или в собственности Республики Крым, а также для оказания услуг в пунктах проката маломерных судов. Размещение НТО (НОУ) в пунктах проката маломерных судов осуществляется при условии выполнения требований, которые установлены пунктом 5.1 раздела 5 Правил пользования водными объектами для плавания на маломерных судах в Республике Крым, утвержденных постановлением Совета министров Республики Крым от 31 марта 2015 года N 149;

4.2. запрещается размещение на газонах, цветниках, площадках (детских, для отдыха, спортивных);

4.3. запрещается размещение тыльной стороной к проезжей части на территориях (улицах) населенных пунктов:

- с. Богатое;
- с. Русское;
- с. Мелехово;
- с. Черемисовка;
- с. Горлинка;
- с. Красная Слобода;
- с. Поворотное;

4.4. запрещается самовольное размещение НТО или НОУ на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности;

4.5. должны размещаться таким образом, чтобы доступ к проездым путям и спускам к пляжам был свободным и обеспечивал беспрепятственный проезд транспорта аварийно-спасательных служб и машин скорой помощи, проход работников указанных служб.

4.6. не могут размещаться на земельных участках, нормативно утвержденное целевое использование которых не допускает размещение НТО, НОУ.

4.7. размещенные на набережных и прочих территориях, прилегающих к пляжной зоне, размещаются только фасадом, обращенным в сторону моря.

4.8. размещение НТО, НОУ на территории муниципального образования не должно мешать пешеходному движению, нарушать противопожарные требования, условия

инсоляции территории и помещений, рядом с которыми они расположены, ухудшать визуальное восприятие среды населенного пункта, благоустройство территории и застройки.

4.9. не могут быть расположены в 15-метровой зоне от периметра зданий автовокзалов за исключением стендов, торговых автоматов и киосков по продаже периодической печатной продукции, билетов на пассажирский транспорт, аптечных товаров, оказание информационных услуг.

4.10. не могут быть расположены ближе 1,5 метров от окон зданий и витрин стационарных торговых объектов, за исключением стендов, торговых автоматов и киосков по продаже периодической печатной продукции, билетов на городской пассажирский, морской транспорт, аптечных товаров, оказание информационных услуг.

4.11. в случаях размещения НТО, НОУ в пределах красных линий улиц и дорог, на тротуарах, вдоль тротуаров их размещение возможно при условии сохранения ширины пешеходной части не менее 2,5 метров.».

1.4. В приложении «Типовые проекты нестационарных торговых объектов на территории Богатовского сельского поселения Белогорского района Республики Крым»:

1.4.1. Наименование изложить в следующей редакции:

«Типовые проекты нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов для оказания услуг на территории Богатовского сельского поселения Белогорского района Республики Крым».

1.4.2. Абзац 1 после слов «нестационарных торговых объектов» дополнить словами «и нестационарных объектов для оказания услуг».

1.5. В приложении «Типовой договор на размещение нестационарного торгового объекта и нестационарного объекта для оказания услуг на территории Богатовского сельского поселения Белогорского района Республики Крым»:

1.5.1. Пункт 2.1.3 изложить в следующей редакции:

«2.1.3. Приостановить действие Договора и оплату по Договору решением Администрации в случае:

- необходимости проведения плановых ремонтных работ на земельном участке, на котором размещается Объект (с предупреждением за один месяц);

- необходимости проведения аварийных ремонтных работ на земельном участке, на котором размещается Объект (с незамедлительным уведомлением хозяйствующего субъекта).

Действие Договора и оплата по Договору возобновляется решением Администрации после устранения обстоятельств, повлекших приостановление его действия.».

1.5.2. Пункт 5.1 изложить в следующей редакции:

«5.1. Договор на размещение Объекта досрочно расторгается по соглашению сторон, а также решением Администрации в случае:

отклонения при размещении Объекта от Схемы, которая является приложением к настоящему Договору;

отклонения при размещении Объекта от заявленного эскиза фасадов Объекта, который является приложением к настоящему Договору;

самовольного увеличения площади Объекта более чем на 10%;

неразмещения Объекта в течение трех месяцев с даты заключения настоящего Договора;

наличия просроченной задолженности по плате за размещение Объекта более чем за три месяца;

предоставления недостоверных сведений в документах, указанных в пункте 8.1 раздела VIII Порядка размещения и функционирования нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов для оказания услуг на территории муниципальных

образований в Республике Крым, утвержденного постановлением Совета министров Республики Крым от 23.08.2016 № 402 (далее – Порядок);

нарушения Хозяйствующим субъектом существенных условий настоящего Договора;

невыполнения предписаний органов муниципального контроля;

прекращения Хозяйствующим субъектом в установленном порядке предпринимательской деятельности;

прекращения действия договора о благоустройстве пляжа общего пользования либо разрешения, в случае если его наличие являлось основанием для заключения настоящего Договора без проведения конкурентных процедур;

предоставления Хозяйствующим субъектом в Администрацию заявления о расторжении настоящего Договора;

неисполнения хозяйствующим субъектом пункта 8.16 раздела VIII Порядка, за исключением случаев, указанных в пункте 8.17 раздела VIII Порядка;

неисполнения организациями АПК, заключившими договор на размещение НТО в соответствии с абзацем первым подпункта 7.1.1 пункта 7.1 раздела VII Порядка, условий по реализации продукции собственного производства, указанной в справке о принадлежности к организациям АПК, в размере 100%;

непредставления организациями АПК в период действия договора на размещение НТО, заключенного без проведения Торгов или в соответствии с пунктом 7.6 раздела VII Порядка, в орган местного самоуправления актуальной справки о принадлежности к организациям АПК в месячный срок с момента истечения срока действия такой справки.».

1.5.3. Абзац 4 пункта 5.2 изложить в следующей редакции:

«- необходимостью выполнения строительных и профилактических работ на объектах дорожно-транспортной инфраструктуры, инженерных коммуникациях и других объектах городской инфраструктуры;».

1.5.4. Абзац 5 пункта 5.2 исключить.

1.6. Приложение «Порядок проведения конкурса на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Богатовского сельского поселения Белогорского района Республики Крым» изложить в новой редакции согласно приложения к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление обнародовать на официальной странице муниципального образования Белогорский район на портале Правительства Республики Крым в разделе «Муниципальные образования района Богатовское сельское поселение» (belogorskiy.rk.gov.ru), на официальном сайте администрации Богатовского сельского поселения <http://богатовское-сп.рф/>, на информационном стенде администрации сельского поселения.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня обнародования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Председатель Богатовского сельского совета -
глава администрации Богатовского сельского поселения

С. А. Латыш

Приложение
к постановлению администрации
Богатовского сельского поселения
от 28.04.2025 г. № 79
«УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Богатовского сельского поселения
Белогорского района Республики Крым
от 28.06.2023 № 97

ПОРЯДОК

проведения конкурса на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта и нестационарного объекта для оказания услуг на территории Богатовского сельского поселения Белогорского района Республики Крым

1. Общие положения

1.1. Настоящий порядок проведения конкурса на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта и нестационарного объекта для оказания услуг на территории Богатовского сельского поселения Белогорского района Республики Крым (далее - порядок) определяет процедуру организации и проведения конкурса на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности.

1.2. Целью проведения конкурса является:

- обеспечение единого порядка размещения нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов для оказания услуг на территории Богатовского сельского поселения Белогорского района Республики Крым (далее – муниципальное образование);

- обеспечение равных возможностей и условий для реализации прав хозяйствующих субъектов на осуществление торговой деятельности на территории муниципального образования;

- обеспечение гласности и прозрачности при оформлении договоров на размещение нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов для оказания услуг, предотвращения коррупции и других злоупотреблений;

- увеличение доходного бюджета муниципального образования от размещения нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов для оказания услуг на территории муниципального образования.

1.3. Основным принципом организации и проведения конкурса являются равные условия для всех претендентов, открытость, гласность и состязательность.

1.4. Порядок распространяется на всех хозяйствующих субъектов, независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, которые намерены осуществлять торговлю на территории муниципального образования.

1.5. Отбор хозяйствующих субъектов осуществляется путем проведения открытого конкурса комиссией по проведению конкурса на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта и нестационарного объекта для оказания услуг на территории муниципального образования (далее - конкурсная комиссия).

1.6. Предметом конкурса является право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта и нестационарного объекта для оказания услуг в местах, определенных схемой размещения нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов для оказания услуг.

1.7. Организатором конкурса является администрация Богатовского сельского поселения Белогорского района Республики Крым (далее - организатор конкурса).

1.8. Организатор конкурса определяет начальную цену предмета конкурса, устанавливает время, место и порядок проведения конкурса. Начальная цена предмета конкурса определяется организатором конкурса в соответствии с Размером начальных ставок на торгах на право размещения нестационарных торговых объектов и

нестационарных объектов для оказания услуг на территории Богатовского сельского поселения Белогорского района Республики Крым, утвержденным муниципальным правовым актом Богатовского сельского поселения Белогорского района Республики Крым.

2. Основные понятия

2.1. В настоящем порядке используются следующие понятия:

- открытый конкурс - это торги, победителем которого признается лицо, предложившее лучшие условия исполнения договора на размещение нестационарного торгового объекта и нестационарного объекта для оказания услуг;
- организатор конкурса – администрация Богатовского сельского поселения Белогорского района Республики Крым;
- заявитель - юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности или индивидуальный предприниматель;
- конкурсная документация - комплект документов, утвержденный муниципальным актом, содержащий информацию о начальной цене конкурсного лота, сумме залога за участие в конкурсе, о времени, месте, форме и сроке подачи заявок на участие в конкурсе;
- заявка на участие в конкурсе - письменное подтверждение согласия заявителя принять участие в конкурсе на условиях, указанных в настоящем порядке, поданное в срок и по форме, утвержденной муниципальным правовым актом;
- участник конкурса - заявитель, подавший заявку на участие в конкурсе и допущенный к участию в конкурсе;
- победитель конкурса - участник конкурса, предложивший лучшие условия исполнения договора на размещение нестационарного торгового объекта и нестационарного объекта для оказания услуг на территории муниципального образования на период размещения объекта;
- предмет конкурса - право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта и нестационарного объекта для оказания услуг на территории муниципального образования в местах, определенных схемой размещения нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов для оказания услуг;
- конкурсная комиссия – комиссия по проведению конкурса на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта и нестационарного объекта для оказания услуг на территории муниципального образования, утвержденная муниципальным правовым актом, в компетенцию которой входит проведение торгов на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта и нестационарного объекта для оказания услуг на территории муниципального образования;
- начальная цена конкурсного лота - цена права заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта и нестационарного объекта для оказания услуг на территории муниципального образования, которая определяется в соответствии с Размером начальных ставок на торгах на право размещения нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов для оказания услуг на территории Богатовского сельского поселения Белогорского района Республики Крым, утвержденным муниципальным правовым актом Богатовского сельского поселения Белогорского района Республики Крым.

3. Порядок организации и проведения конкурса на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта и нестационарного объекта для оказания услуг

3.1. С момента принятия решения о проведении конкурса организатор конкурса дает возможность всем хозяйствующим субъектам независимо от организационно-правовой формы ознакомиться с перечнем конкурсных лотов, выставленных на конкурс.

3.2. Организатор конкурса не позднее чем за тридцать дней до их проведения на официальном сайте Богатовского сельского поселения Белогорского района Республики Крым <https://богатовское-сп.рф> (далее - официальный сайт), а при проведении конкурса в электронной форме - также в государственной информационной системе "Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" www.torgi.gov.ru размещает извещение о проведении конкурса.

3.3. Извещение о проведении конкурса должно содержать сведения:

- об организаторе конкурса, муниципальном правовом акте о порядке проведения конкурса, реквизиты указанного муниципального правового акта;
- место, дату, время и порядок проведения конкурса;
- о предмете конкурса, в том числе лоты, выставленные на конкурс и включающие в себя:

- местоположение и размер площади места размещения нестационарного торгового объекта и нестационарного объекта для оказания услуг, тип нестационарного торгового объекта и нестационарного объекта для оказания услуг, специализацию, срок размещения;

- начальную цену конкурсного лота;

- порядок приема, адрес места приема, дату и время начала и окончания приема заявлений на участие в конкурсе;

- размер залога за участие в конкурсе, порядок его внесения участниками конкурса и возврат его в случае проигрыша, реквизиты счета для перечисления суммы залога за участие в конкурсе.

3.4. Организатор конкурса вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении конкурса не позднее чем за 5 (пять) дней до даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе. В течение 1 (одного) рабочего дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором конкурса на официальном сайте. При этом срок подачи заявок на участие в конкурсе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в извещение о проведении конкурса до даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе составлял не менее 15 (пятнадцати) дней.

3.5. Организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса не позднее чем за 5 (пять) календарных дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе. Извещение об отказе о проведении конкурса размещается на официальном сайте в течение 1 (одного) рабочего дня с даты принятия решения об отказе в проведении конкурса. В течение 2 (двух) рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор конкурса направляет уведомление всем заявителям.

3.6. Организатор конкурса в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня размещения сообщения об отказе в проведении конкурса обязан известить участников и в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней возвратить участникам конкурса внесенные залогом.

3.7. За участие в конкурсе взимается залог в размере 20% от начальной цены лота. После окончания конкурса всем проигравшим участникам в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней возвращается залог по решению конкурсной комиссии и заявлению участника, проигравшего в конкурсе. Участнику, выигравшему конкурс, сумма залога зачисляется при окончательных расчетах.

3.8. Для участия в конкурсе заявитель представляет в установленные сроки следующие документы:

- заявку, запечатанную в конверте, на участие в конкурсе с указанием реквизитов счета для возврата залога;

- копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя/юридического лица;

- копию документа, удостоверяющего личность (для индивидуального предпринимателя). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, необходимо

представить доверенность, выданную нотариусом на осуществление действий от имени заявителя;

- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (приказ о назначении на должность руководителя или доверенность на осуществление действий, заверенную печатью предприятия и подписью руководителя);

- копии учредительных документов (для юридических лиц);

- справку об отсутствии задолженности по налогам и сборам, прочим обязательным платежам;

- платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении обязательств по внесению задатка;

- реквизиты банковского счета заявителя для возврата залоговых платежей.

3.9. Организатор конкурса не вправе требовать от участников конкурса представления других документов, кроме указанных в пункте 3.8 настоящего порядка.

3.10. Заявитель вправе подать одно заявление на участие в конкурсе по каждому лоту.

При подаче одним заявителем более одной заявки на участие в конкурсе документы, указанные в пункте 3.8 настоящего порядка, предоставляются в одном экземпляре.

3.11. Заявка на участие в конкурсе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

3.12. Заявитель не допускается к участию в конкурсе в случае:

- непредставления определенных пунктом 3.8 настоящего порядка необходимых для участия в конкурсе документов или представления недостоверных сведений;

- непоступления залога на счет, указанный в извещении о проведении конкурса, в установленный срок;

- имеющий задолженности по налогам и сборам, прочим обязательным платежам;

- находящийся в стадии ликвидации.

3.13. Организатор конкурса ведет журнал приема поданных заявок на участие в конкурсе, который должен содержать порядковый номер, сведения о заявителе, о дате и времени подачи заявки, о внесенном залоге.

Журнал приема заявок подписывается организатором конкурса в течение 1 (одного) дня со дня окончания срока приема заявок. Заявитель становится участником конкурса с момента подписания организатором конкурса журнала приема заявок.

Информация о количестве поданных заявок считается закрытой до начала проведения конкурса.

3.14. Пакет документов, необходимых для участия в конкурсе, и заявление с ценовым предложением, поданное на конкурс, запечатанное лично участником конкурса в конверт, на котором указываются сведения о заявителе, номер конкурсного лота, специализации. Конверт до начала конкурса регистрируется и хранится у организатора конкурса.

3.15. Прием заявлений прекращается за 1 (один) день до даты проведения конкурса.

3.16. Конкурс проводится в назначенное время. Заседание конкурсной комиссии является правомочным при присутствии большинства ее членов. Конкурс проводится открыто, при проведении конкурса присутствуют участники конкурса. Конверты с конкурсными предложениями по каждому лоту, предоставленные участниками конкурса, вскрываются на заседании конкурсной комиссии в присутствии заявителей.

3.17. Конкурсная комиссия определяет победителей в день проведения конкурса путем сопоставления и оценки заявок на участие в конкурсе.

Победителем Конкурса признается участник, который по решению конкурсной комиссии максимально соответствует критериям оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе.

Критериями оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе при определении победителей конкурса являются:

- отсутствие у хозяйствующего субъекта задолженности по налогам и сборам, прочим обязательным платежам;
- отсутствие в Едином государственном реестре информации о нахождении хозяйствующего субъекта в стадии ликвидации;
- предложение участника Конкурса об оборудовании нестационарного торгового объекта и нестационарного объекта для оказания услуг и прилегающей территории оформлено в едином архитектурно-дизайнерском стиле, согласованным с администрацией Богатовского сельского поселения Белогорского района Республики Крым;
- предложение о повышении уровня культуры и качества обслуживания населения (дополнительные услуги по фасовке товара в упаковку с фирменным знаком и наличие фирменной одежды у продавца с логотипом хозяйствующего субъекта, полнота ассортимента по заявленной группе товаров и т.д.);
- использование поверенных технических средств измерения (весов, мерных емкостей, мерной линейки);
- опыт работы заявителя в сфере нестационарной мелкорозничной торговли.

3.18. Результаты конкурса оформляются протоколом, который подписывается всеми членами конкурсной комиссии. Протокол о результатах конкурса составляется в 2 (двух) экземплярах.

3.19. Организатор конкурса обязан в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня подписания протокола об итоговых результатах конкурса возратить залоги лицам, принимавшим участие в конкурсе, но не победившим в нем.

3.20. Конкурс признается несостоявшимся в случае, если:

- в результате рассмотрения заявок на участие в конкурсе принято решение о допуске одного заявителя, либо в результате рассмотрения заявок участников конкурса принято решение о соответствии требованиям конкурсной документации одного участника конкурса, либо в конкурсе участвовало менее двух участников;
- на участие в конкурсе не подано ни одной заявки, либо в результате рассмотрения заявок на участие в конкурсе принято решение об отказе в допуске к участию в конкурсе (об отказе в приеме заявки на участие в конкурсе) всех заявителей, подавших заявки на участие в конкурсе, либо если в результате рассмотрения заявок участников конкурса принято решение о несоответствии их требованиям конкурсной документации.

В случае если конкурс признан несостоявшимся по причине соответствия требованиям конкурсной документации одного участника конкурса, то Договор заключается с единственным участником по цене, указанной в заявке.

3.21. При уклонении победителя конкурса от заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта и нестационарного объекта для оказания услуг, право на его заключение предоставляется участнику, занявшему второе место по результатам конкурса. При этом заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта и нестационарного объекта для оказания услуг для участника, занявшего второе место по результатам конкурса, является обязательным.

В случае уклонения участника конкурса, занявшего второе место по результатам конкурса, от заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта и нестационарного объекта для оказания услуг либо признания конкурса несостоявшимся и несоответствия поданной единственным участником заявки требованиям и условиям конкурсной документации организатор конкурса вправе провести повторный конкурс.

3.25. Победитель конкурса в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня подписания протокола об итоговых результатах проведенного конкурса подписывает договор на размещение нестационарного торгового объекта и нестационарного объекта для оказания услуг.

В случае уклонения победителя конкурса от подписания договора на размещение нестационарного торгового объекта и нестационарного объекта для оказания услуг залог не возвращается.

3.26. Информация об итогах конкурса размещается организатором конкурса на официальном сайте, с указанием хозяйствующего субъекта, выигравшего конкурс на право размещения нестационарного торгового объекта и нестационарного объекта для оказания услуг, номера места согласно утвержденной схеме и другой информации, обеспечивающих прозрачность итогов конкурса.

4. Конкурсная документация

4.1. Конкурсная документация утверждается муниципальным актом администрации Богатовского сельского поселения Белогорского района Республики Крым по форме приложения к настоящему порядку и состоит из:

- извещения о проведении конкурса (приложение 1 к конкурсной документации);
- формы заявки на участие в конкурсе (приложение 2 к конкурсной документации);
- формы журнала и регистрации заявок на участие в конкурсе (приложение 3 к конкурсной документации);
- формы расписки в получении заявки на участие в конкурсе, выдаваемая (по требованию) участнику при подаче заявки на участие в конкурсе (приложение 4 к конкурсной документации).

4.2. Конкурсная документация должна содержать следующие сведения:

- сведения, предусмотренные извещением о проведении конкурса;
- требования к содержанию, составу, оформлению и форме заявки на участие в конкурсе;
- порядок и сроки внесения оплаты по договору на размещения нестационарного торгового объекта и нестационарного объекта для оказания услуг;
- порядок, место, дату начала и дату окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе. При этом датой начала срока подачи заявок на участие в конкурсе является день, следующий за днем размещения на официальном сайте о проведении конкурса;
- порядок и срок отзыва заявок на участие в конкурсе;
- место, дата, время и порядок проведения конкурса;
- требования о внесении задатка, размер задатка (двадцать процентов от начальной цены предмета конкурса), срок и порядок его внесения участниками конкурса и возврата им задатка, реквизиты счета для перечисления задатка в случае установления организатором конкурса требований о необходимости внесения задатка;
- срок, в течение которого победитель конкурса должен подписать договор на право размещения нестационарного торгового объекта и нестационарного объекта для оказания услуг;
- срок действия договора на право размещения нестационарного торгового объекта и нестационарного объекта для оказания услуг.

5. Разрешение споров

5.1. Участник конкурса, не согласный с решением конкурсной комиссии или действиями организатора конкурса, вправе обжаловать такие решения или действия в судебном порядке.

5.2. Споры, связанные с признанием результатов торгов в форме конкурса на право размещения нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов для оказания услуг недействительными, рассматриваются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством.

Приложение
к Порядку проведения
конкурса на право заключения
договора на размещение
нестационарного торгового
объекта и нестационарного
объекта для оказания услуг на
территории Богатовского
сельского поселения
Белогорского района
Республики Крым

Конкурсная документация
для проведения конкурса на право заключения договора
на размещение нестационарного торгового объекта
и нестационарного объекта для оказания услуг на территории Богатовского
сельского поселения Белогорского района Республики Крым

**Приложение N 1
к конкурсной документации**

**ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении конкурса**

1. Наименование конкурса: конкурс на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта и нестационарного объекта для оказания услуг на территории _____ сельского поселения _____ района Республики Крым.

2. Организатор конкурса: администрация _____ сельского поселения _____ района Республики Крым.

Адрес организатора: Республика Крым, _____ район, село _____, улица _____, _____.

Телефон: _____

Е-mail: _____

Контактное _____

лицо: _____

Официальное печатное издание для опубликования информации о конкурсе: газета " _____ ".

Конкурсная документация размещается на официальном сайте _____ сельского поселения _____ района Республики Крым - https://_____.rk.gov.ru/ (далее - официальный сайт).

Порядок проведения конкурса на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта и нестационарного объекта для оказания услуг на территории _____ сельского поселения _____ района Республики Крым утвержден постановлением администрации _____ сельского поселения _____ района Республики Крым от 00.00.2023 № 000 "О размещении и функционировании нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов для оказания услуг на территории _____ сельского поселения _____ района Республики Крым".

3. Предмет конкурса: право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта и нестационарного объекта для оказания услуг на территории _____ сельского поселения _____ района Республики Крым в местах, определенных схемой размещения нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов для оказания услуг.

4. Критерий определения победителя:

5. Срок заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта и нестационарного объекта для оказания услуг - 10 рабочих дней со дня подписания протокола об итоговых результатах проведенного конкурса.

6. Порядок и сроки внесения итоговой цены предмета конкурса: в соответствии с договором.

7. Сведения о месте, дате, времени проведения конкурса:

8. Порядок проведения конкурса:

Конкурс проводится в назначенное время. Заседание конкурсной комиссии является правомочным при присутствии большинства ее членов. Конкурс проводится открыто, при проведении конкурса присутствуют участники конкурса. Конверты с конкурсными предложениями по каждому лоту, предоставленные участниками конкурса, распечатываются на заседании конкурсной комиссии в присутствии заявителей.

Конкурсная комиссия рассматривает заявления участников и принимает решение по победителям конкурса с учетом самых лучших условий исполнения договора на размещение нестационарного торгового объекта и нестационарного объекта для оказания услуг по каждому лоту.

Результаты конкурса оформляются протоколом, который подписывается всеми членами конкурсной комиссии.

Победитель конкурса в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня подписания протокола об итоговых результатах проведенного конкурса подписывает договор на размещение нестационарного торгового объекта и нестационарного объекта для оказания услуг.

В случае уклонения победителя конкурса от подписания договора на размещение нестационарного торгового объекта и нестационарного объекта для оказания услуг залог не возвращается.

9. Типовое заявление на участие в конкурсе:

10. Прием заявления осуществляется по адресу:

Начало приема заявок: _____.

Окончание приема заявок: _____.

11. Размер задатка для участия в конкурсе определен в размере: 20% от начальной цены лота.

12. Внесения задатка за участие в конкурсе.

Реквизиты для перечисления задатка:

В платежном поручении обязательно указывать назначение платежа "задаток за участие в конкурсе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта и нестационарного объекта для оказания услуг на территории _____ сельского поселения _____ района Республики Крым".

13. Срок внесения итоговой цены предмета конкурса.

Победители конкурса в течение 4 (четырёх) банковских дней производят оплату предложенных на конкурсе сумм за вычетом залогового платежа.

14. Порядок возврата задатка за участие в конкурсе.

Организатор конкурса обязан в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня подписания протокола об итоговых результатах конкурса вернуть залоги лицам, принимавшим участие в конкурсе, но не победившим в нем.

15. Порядок заключения договоров.

Победитель конкурса подает заявление о заключении договора на размещение нестационарного торгового объекта и нестационарного объекта для оказания услуг с приложением эскиза фасада НТО в цвете в масштабе 1:50 и схемы размещения нестационарного торгового объекта и нестационарного объекта для оказания услуг с привязкой к местности в масштабе 1:500 планируемого для размещения на месте, определенном схемой размещения нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов для оказания услуг.

Приложение
к извещению

Таблица лотов конкурса

Лота	Номер предполагаемого к размещению НТО		тип НТО	Место расположения НТО	Специализация НТО	Площадь НТО (кв. м)	Начальная цена (руб.)	Размер задатка (руб.)
	№ Объекта	№ Схемы						

**Приложение 2
к конкурсной документации**

Форма заявки на участие в конкурсе

Председателю конкурсной комиссии

_____ (Ф.И.О.)

Заявка

на участие в конкурсе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта и нестационарного объекта для оказания услуг на территории _____ сельского поселения _____ района Республики Крым

_____ (наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя)

_____ (место регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя)

_____ (контактный телефон)

_____ (наименование НТО (киоск, павильон, услуги и т.д.), специализация)

_____ (местонахождение НТО, N места НТО)

_____ (N лота) _____ (площадь занимаемого участка)
_____ (период функционирования)

С условиями конкурса ознакомлен(а). Согласен(а).

Предлагаю _____ руб.

В случае проигрыша прошу перечислить уплаченную мною сумму залога
(_____) в сумме _____ руб.
(номер и дата платежного поручения)
на расчетный счет _____.
(реквизиты счета)

Дата _____

Подпись _____

В соответствии с требованиями ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006
N 152-ФЗ "О персональных данных" даю согласие на обработку персональных
данных.

_____ (подпись) (Ф.И.О. индивидуального предпринимателя/руководителя юридического
лица)

Дата _____

Подпись _____

Приложение 3 к конкурсной документации

Форма журнала регистрации заявок на участие в конкурсе

ЖУРНАЛ регистрации поступивших заявок на участие в конкурсе

Регистраци онный номер № п/п	Дата и время регистрации заявки	Ф.И.О . заявителя контактный телефон	Но мер лота	Специали зация	Номер платежного поручения, дата, время, сумма залога	Под пись заявителя

Приложение 4 к конкурсной документации

Форма расписки в получении заявки на участие в конкурсе,
выдаваемой участнику при подаче заявки на участие в конкурсе

РАСПИСКА О ПРИЕМЕ ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ

Дана _____

(Ф.И.О. лица, представившего заявку на участие в конкурсе)

(наименование удостоверения личности, номер, кем и когда выдано)
в том, что от вышеуказанного лица получена заявка на участие в конкурсе

(наименование конкурса)

(далее - конкурс).

Дата подачи заявки на участие в конкурсе " ____ " _____ 20__ г.,
время получения _____ час. _____ мин.

Заявка на участие в конкурсе зарегистрирована в регистрации за N ____.

Ответственное лицо:

(подпись, расшифровка подписи)